

**Проект Сметы расходов на 2023-2024г. СНТ "ЛенАэропорт"**

**Утверждена решением Правления 01.05.2023 г.**

№ п.п.	Статья	Расчет затрат (описание)	Всего, руб.
<b>1. Заработанная плата (оклад) по штатному расписанию</b>			
1.1.	Председатель	25 000 руб. x 12 мес.	300 000
1.2.	Бухгалтер	22 000 руб. x 12 мес.	264 000
1.3.	Электрик или ГПХ	10 000 руб. x 6 мес.	60 000
1.4.	Водопроводчик или ГПХ	7 000 руб. x 6 мес.	42 000
1.5.	IT специалист (опрос эл.счетчиков)	5000 руб. x 12 мес.	60 000
1.6.	Перечисления в пенсионный фонд 22%, медицинский фонд 5,1% и соц.страхование общее 5,0% = итого налогов 32,1%	сумма ЗП * итого налогов 32,1%	233 046
	<b>Итого:</b>	сумма ЗП + ИН32,1%	<b>959 046</b>
<b>2. Общие хозяйственные расходы</b>			
2.1	Хозяйственные расходы	Лампы, уличные светильники, хоз. инвентаря, ремонт инвентаря, бензин для триммера, бензопилы, мотопомпы, масло, леска, триммер	32 000
2.2	Служебная мобильная связь	550 руб. x 12 мес.	6 600
2.3	Обслуживание и ведение сайта, оплата хостинга	1000 руб*12 мес+2000 руб хостинг	14 000
2.4	Почтовые услуги	ориентировочно	3 000
2.5	Расходы на водомерный узел и Дом Правления (электроэнергия)	1,5кВт x 24ч. x 30 дней x 6 месяцев x 5,04руб.кВт	32 659
2.6	Канцелярские расходы, расходы на делопроизводство (бумага,	12 мес.	10 000
2.7	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция (По требованию Роспотребнадзора)	4 сот*4 раза*456 руб (мусорная площадка)	7 296
2.8	Юридические услуги	юридическая консультативная помощь	78 000
	<b>Итого:</b>	<b>по разделу 2</b>	<b>183 555</b>
<b>3. Прочие расходы</b>			
3.1	Оплата услуг банка	ведение счета, проведение платежей ЮЛ, инкассация и др.	35 000
3.2	Земельный налог	кадастровая стоимость * 0,01%	1 011
3.3	Уличное освещение	92 светильника x 0,08кВт x 12час. x 365дн. x 5,04руб.кВт	162 473
3.4	Вывоз мусора Невский Экологический Оператор	8 раз*6м3*4 мес*1367,57 руб.+ 4 раз *6м3 *3 мес* 1367,57 руб.+4 раза*6м3*4 мес*1504,33 руб.+ 8 раз *6м3 *1 мес* 1504,33руб	577 662
3.5	Обслуживание бухгалтерской программы	СБИС + 1С обновления	21 392
	<b>Итого:</b>	<b>по разделу 3</b>	<b>797 538</b>
<b>4. Плановые мероприятия</b>			
4.1	Чистка улиц в зимнее (снежное) время		
4.1.1	Трактор для уборки снега	5 раз*10000 руб	50 000
4.1.2	Песок для посыпки наледи	10м3*1330 руб	13 300
4.1.3	Посыпка песком ч/час+машина	2 пособника*2 смены*320руб+10000 машина	20 240
4.2	Обслуживание ВЛ-10кВ и КТПН	1 раз* год	50 000
4.3	Покос травы, обрезка веток	8 улиц x 2 раза за сезон (июнь, июль, август)*6 час*405,20 руб	38 899
	<b>Итого:</b>	<b>по разделу 4</b>	<b>172 439</b>
<b>5. Плановая организационная деятельность СНТ</b>			
5.1	Ремонт правления (крыша, замена навеса)	поликарбонат 4 листа*2500 р-10000 руб. + работа 10000 руб.	20 000
5.2	Земельные работы для обустройству дет.площадки. Только земляные работы.	труба 30 м,3 машины грунта,трактор 1 смена, ограждение, работа.	
5.3	Камеры видеонаблюдения (5 улиц - по 1 камере на въезд.)	5 улиц*22000 руб	110 000
5.4	Ямочный ремонт дорог	16 машин по 20 м3 крошки-28000 руб/машина	224 000
5.5	Техника и подсобные рабочие для ямочного ремонта	20000руб. (техника) + 5000 руб. (п.рабочие)	25 000
5.6	Непредвиденные расходы	≈5% от сметы	124 579
5.7	Оплата недостач в учете электроэнергии при переходе на прямые договора с гарантирующим поставщиком	ориентировочно	
	<b>Итого:</b>	<b>по разделу 5</b>	<b>503 579</b>
	<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>		<b>2 616 158</b>

Планируемая общая сумма сбора членских взносов для полноценного функционирования СНТ "Ленинградский аэропорт" по смете составляет:  
**2 616 158 руб.**

Исходя из количества участков СНТ - 218 (2 участка относятся к собственности СНТ "Ленинградский Аэропорт", в расчете не учитываются) сумма членских взносов на период 2023-2024 год будет составлять с каждого участка СНТ "Ленинградский аэропорт":  
**12 000,00 руб.**