

Смета расходов на 2024-2025г. СНТ "ЛенАэропорт"
Утверждена решением Общего Собрания 19.05.2024 г.

№ п.п.	Статья	Расчет затрат (описание)	Всего, руб.
1. Заработанная плата (оклад) по штатному расписанию			
1.1.	Председатель	25 000 руб. x 12 мес.	300 000
1.2.	Бухгалтер	22 000 руб. x 12 мес.	264 000
1.3.	Электрик или ГПХ	10 000 руб. x 6 мес.	60 000
1.4.	Водопроводчик или ГПХ	7 000 руб. x 6 мес.	42 000
1.5.	IT специалист (опрос эл.счетчиков)	5000 руб. x 12 мес.	60 000
1.6.	Перечисления в пенсионный фонд 22%, медицинский фонд 5,1% и соц.страхование общее 5,0% = итого налогов 32,1%	сумма ЗП * итого налогов 32,1%	233 046
	Итого:	сумма ЗП + ИН32,1%	959 046
2. Общие хозяйственные расходы			
2.1	Хозяйственные расходы	Лампы, уличные светильники, хоз. инвентаря, ремонт инвентаря, бензин для триммера, бензопилы, мотопомпы, масло, леска	100 000
2.2	Служебная мобильная связь	550 руб. x 12 мес.	6 600
2.3	Обслуживание и ведение сайта, оплата хостинга	1000 руб*12 мес+2000 руб хостинг	14 000
2.4	Почтовые услуги	ориентировочно	5 000
2.5	Расходы на водомерный узел и Дом Правления (электроэнергия	1,5кВт x 24ч. x 30 дней x 6 месяцев x 5,48руб.кВт	35 510
2.6	Канцелярские расходы, расходы на делопроизводство (бумага,	12 мес.	15 000
2.7	Дератизация, дезинсекция, дезинфекция (По требованию Роспотребнадзора)	4 сот*4 раза*625 руб (мусорная площадка)	10 000
2.8	Юридические услуги	ведение делв судах, оплата обязательных платежей	80 000
	Итого:	по разделу 2	266 110
3. Прочие расходы			
3.1	Оплата услуг банка	ведение счета, проведение платежей ЮЛ, инкассация и др.	37 000
3.2	Земельный налог	кадастровая стоимость * 0,01%	1 011
3.3	Уличное освещение	92 светильника x 0,08кВт x 12час. x 365дн. x 5,48руб.кВт	176 658
3.4	Вывоз мусора Невский Экологический Оператор	8 раз*6м3*4 мес*1367,57 руб.+ 4 раз *6м3 *3 мес* 1367,57 руб.+4 раза*6м3*4 мес*1504,33 руб.+ 8 раз *6м3 *1 мес* 1504,33руб	577 662
3.5	Обслуживание бухгалтерской программы	СБИС + 1С обновления	23 000
	Итого:	по разделу 3	815 331
4. Плановые мероприятия			
4.1	Чистка улиц в зимнее (снежное) время		
4.1.1	Трактор для уборки снега	5 раз*12000 руб	60 000
4.1.2	Песок для посыпки наледи	10м3*1500 руб	15 000
4.1.3	Посыпка песком ч/час+машина	2 подсобника*2 смены*350руб+10000 машина	21 200
4.2	Обслуживание ВЛ-10кВ и КТПН	1 раз* год	75 000
4.3	Обслуживание ВЛ-0,4кВ, аварийные работы, внеплановые		60 000
4.4	Обслуживание водопровода, аварийные работы, внеплановые		60 000
4.4	Покос травы	8 улиц x 2 раза за сезон (июнь, июль, август)*6 час*400 руб	38 400
	Итого:	по разделу 4	329 600
5. Плановая организационная деятельность СНТ			
5.1	Ремонт правления (крыша, замена навеса)	поликарбонат 4 листа*2500 р-10000 руб. + работа 10000 руб.	20 000
5.2	Работы по переносу уличного освещение на отдельный кабель и отдельный счетчик	8 улиц (работа+материал)*62500 руб.	500 000
5.3	Строительство детской площадки	место положения ул.Аэродромная (работа, материалы)	54 000
5.4	Подрезка и кронирование деревьев и кустов под линией ВЛ-0,4кВт		108 000
5.5	Непредвиденные расходы	≈5% от сметы	152 604
	Итого:	по разделу 5	834 604
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:		3 204 691

Планируемая общая сумма сбора членских взносов для полноценного функционирования СНТ "Ленинградский аэропорт" по смете составляет:

3 204 691 руб.

Исходя из количества участков СНТ - 218 (2 участка относятся к собственности СНТ "Ленинградский Аэропорт", в расчете не учитываются) сумма членских взносов на период 2023-2024 год будет составлять с каждого участка СНТ "Ленинградский аэропорт":

14 700,00 руб.